



COMUNE DI RIBORDONE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: RELAZIONE DI STIMA DEL VALORE PRESUNTO DI TRATTRICE AGRICOLA E ACCESSORI DI PROPRIETÀ COMUNALE DA ALIENARE MEDIANTE ASTA PUBBLICA.

Il Comune di Ribordone è in possesso di **Trattrice agricola semovente Landini Landpower 135 TDI** con caricatore frontale e accessori (**Vomere sgombraneve anteriore a spinta completo di piastra omologata, Lama sgombraneve anteriore MEC.MAR di Fissore F. & C. snc, Sabbiatrice, Pala con braccio caricatore frontale, marca "ANGELONI S.r.l."**) che sono ancora in buono stato di conservazione ma allo stesso tempo vengono poco utilizzati durante l'anno.

Al fine di determinare il valore presunto, da apporre come prezzo a base d'asta, dopo una ricerca di mercato anche su internet e attraverso acquisizione agli atti di valutazione da parte di operatore economico specializzato nella riparazione e vendita di macchine agricole e accessori, si è redatta la presente relazione di stima del valore presunto, da utilizzarsi come base d'asta nel procedimento di alienazione del macchinario e suoi accessori.

La stima del valore tiene in considerazione il valore di mercato, lo stato generale di conservazione del macchinario e suoi accessori sia dal punto di vista estetico che funzionale e meccanico.

Nello specifico si riporta di seguito una breve descrizione della trattrice agricola e dei singoli accessori, con immagini rappresentative allo stato attuale e una sintetica descrizione:

- 1) **Trattrice agricola semovente Landini Landpower 135 TDI** – tipo SJNL/BA – omologata con atto LEA6059F – N. IDENTIFIC. TELAIO: SJNLZ30007 – cilindrata 5.985 cm cubi, potenza max 97 kw, cambio meccanico, lunghezza 5,35mt e larghezza 2,50mt, Massa tot. 10.200 kg – massa rimorchiabile senza freni 3.000 kg (con freni indipendenti 5.000 kg, con freni a inerzia 6.000 kg) - Targato: BE200W – marchiato CE - Immatricolato nell'anno 16/12/2008, dispositivi di segnalazione visiva e di illuminazione regolamentari, colore azzurro, motore diesel, cabina di guida chiusa e vetrata, cabina con riscaldamento e aria condizionata, autoradio, trazione 4x4, gomme in buono stato, visivamente non si notano danni alla carrozzeria, le condizioni meccaniche sono buone. **Valore stimato: € 18.000,00**







- 2) **Vomere sgombraneve anteriore a spinta completo di piastra omologata** – marca “PELAZZA ANDREA S.a.s.” – Anno Costruzione 2011 – tipo 5v5/275 – matr. V1303, con staffatura matricola n. FA 001 – peso kg 1300 - marchiato CE. Colore arancione, azionabile tramite pistoni idraulici, collegata frontalmente al trattore. Tubi idraulici sostituiti di recente. Buono stato di conservazione. Necessita di verniciatura. **Valore stimato: € 5.000,00**





- 3) **Lama sgombraneve anteriore MEC.MAR di Fissore F. & C. snc – modello LA.330 – n.Serie 033/04 – marchiato CE – anno di costruzione 2004. Colore arancione, azionamento mediante pistoni idraulici collegabile al trattore nella parte frontale, buono stato di conservazione e di funzionamento meccanico. Valore stimato: € 2.000,00**





- 4) **Sabbiatrice** montata sul retro del trattore con azionamento meccanico, ribaltabile con pistoni idraulici – anno 2005 (si legge nella targa 0512 – SA 2000). Si notano segni di corrosione esterna ed esterna dovuta dal sale, necessita di manutenzione. **Valore stimato: € 1.000,00**



- 5) **Pala con braccio caricatore frontale, marca “ANGELONI S.r.l.”** marcato CE- tipo TWIN 3 – anno 2009 – matricola 09002 – peso dell’attrezzatura 650 kg, peso massimo sollevabile dall’utensile 990kg, altezza massima raggiungibile dall’utensile mt 4,05. Azionamento del braccio con pistoni idraulici collegabili al trattore nella parte frontale dello stesso. Manca componente nella parte anteriore del braccio, necessita di manutenzione. - **Valore stimato: € 1.000,00**







Il valore complessivo stimato per trattrice agricola e accessori come sopra descritti è pari ad € 27.000,00

In fede.

Ribordone lì, 20/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Valter CAVALETTO
(Firmato digitalmente)