



COMUNE DI RIBORDONE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

AVVISO DI SELEZIONE TECNICI ESPERTI
PER LA NOMINA DELLA “COMMISSIONE EDILIZIA”.
Determina a contrattare n.164 del 15/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 del 09/06/2018, è stato approvato il Regolamento Edilizio con il quale all'art. 45.3, comma 1, è disposto che l'istituzione della Commissione Edilizia è facoltativa, e quando nominata è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio;
- l'art. 45.3 del predetto Regolamento stabilisce altresì che:
 - al comma 2. *Il comune fissa in 5 (cinque) il numero dei componenti della commissione edilizia nominati dal competente organo comunale; e definisce le attribuzioni e il funzionamento della stessa.*
 - al comma 3. *I membri elettivi sono scelti fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.*
 - al comma 4. *Non possono far parte della commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla commissione.*
 - al comma 5. *La commissione resta in carica fino al rinnovo del competente organo comunale che l'ha nominata: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo organo comunale, la commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni [...]*

Premesso altresì che:

- la Commissione edilizia nominata con precedente Deliberazione di G.C. n° 38 del 11.11.2022, cessa la sua carica 45 giorni dopo l'insediamento del nuovo organo comunale;
- in data 8 e 9 giugno 2024 si sono svolte le votazioni per l'elezione del Sindaco e del Consiglio Comunale;
- in data 28/06/2024 si è insediato il nuovo Consiglio Comunale con giuramento del Sindaco e nomina della nuova Giunta Comunale, pertanto la Commissione edilizia in carica cesserà le sue funzioni entro il 12/08/2024;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione di G.C. n. 37 del 26/07/2024 l'Amministrazione Comunale ha stabilito:
 - di istituire nuova Commissione edilizia quale organo tecnico consultivo dell'Ente in materia di strumenti urbanistici, generali ed esecutivi, e loro varianti, convenzioni, programmi pluriennali di attuazione, regolamenti edilizi e loro modifiche, modalità di applicazione del contributo di costruzione, ai sensi dell'art. 45.3 del Regolamento edilizio vigente;
 - di fornire agli uffici preposti i seguenti indirizzi per l'attuazione delle procedure occorrenti, in conformità con le linee già stabilite dal Regolamento Edilizio vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 09/06/2018, ed in particolare dal citato art. 45.3:
 - il numero dei membri nominati dalla Giunta Comunale sarà cinque, previa acquisizione e valutazione dei curricula delle candidature presentate a fronte di avviso di selezione pubblica;
 - i membri elettivi saranno scelti fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo

- di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli;
 - qualora le candidature presentate lo consentano, venga garantita la presenza di specifiche competenze e multidisciplinarietà: architetto, geologo, geometra e ingegnere;
 - verranno valutati i curricula, tenendo conto del titolo di studio, dell'esperienza maturata, della professionalità, e del livello di specializzazione raggiunti, dalle conoscenze anche interdisciplinari possedute nei diversi ambiti di intervento;
- o di dare atto che per quanto non espressamente previsto con la presente deliberazione, si fa richiamo all'art. 45.3 del Regolamento edilizio vigente;
 - o di dare altresì atto che:
 - l'avviso pubblico per la selezione dei tecnici di cui alla presente deliberazione recherà le modalità ed i requisiti necessari per la valutazione dei curricula e sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per un minimo di giorni 15 naturali e consecutivi;
 - con successivo atto, la Giunta Comunale individuerà i nominativi dei componenti della Commissione edilizia e del funzionario chiamato a svolgere le funzioni di segretario della commissione stessa;
 - non è previsto alcun compenso (gettone di presenza) per i membri nominati della Commissione edilizia;
 - o di dare atto che il responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo, Geom. Valter Cavaletto;
- risulta necessario istituire la Commissione edilizia quale organo tecnico consultivo dell'Ente in materia di strumenti urbanistici, generali ed esecutivi e loro varianti, convenzioni, programmi pluriennali di attuazione, regolamenti edilizi e loro modifiche, modalità di applicazione del contributo di costruzione, ai sensi dell'art. 45.3 del Regolamento edilizio vigente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

Visto il Regolamento edilizio approvato con D.C.C. n. 16 del 09/06/2018;

RENDE NOTO

che il Comune di Ribordone ha la necessità di selezionare n. 5 tecnici esperti qualificati per la nomina della "Commissione Edilizia", e pertanto,

AVVISA

tutti i soggetti interessati aventi competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli ed in possesso dei requisiti di legge, che possono presentare il proprio curriculum secondo quanto di seguito riportato :

1) OGGETTO

Selezione di tecnici esperti per la nomina della "Commissione Edilizia".

2) COMPENSO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA COMMISSIONE

La partecipazione alla commissione non dà luogo alla corresponsione di alcun compenso.

3) CRITERI E MODALITÀ DI SELEZIONE

Valutazione delle candidature pervenute, mediante esame dei curricula, relativi almeno all'ultimo triennio, secondo i criteri definiti dall'art. 45.3 del Regolamento edilizio approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 09/06/2018;

I tecnici interessati dovranno essere in possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.

Il tecnico interessato, nel presentare la propria istanza di partecipazione, dovranno dichiarare, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000 e s. m. e i., il possesso dei requisiti richiesti, e nello specifico di quanto segue:

- di essere cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.
- di essere a conoscenza che:
 - non possono far parte della commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato;
 - non possono far parte della commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla commissione.
- l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori, il segretario generale, i dirigenti e gli incaricati di posizione organizzativa del Comune di Ribordone;
- che non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione derivante dai provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53, comma 16 ter del d.lgs. del 2001, n. 165 ;
- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nell'ultimo triennio di servizio, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- per le finalità di cui all'art. 5, comma 5, del D.L. n. 78/2010 convertito in Legge n. 122/2010:
 - di non essere attualmente titolare di cariche elettive ovvero di essere attualmente titolare di cariche elettive, specificando quali.

4) MODALITÀ E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Il plico idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'intestazione, l'indirizzo, il recapito telefonico ed e-mail del mittente, dovrà recare la seguente dicitura:

*“Selezione tecnici esperti per la nomina della Commissione Edilizia”, e dovrà pervenire al Comune di Ribordone - Ufficio Protocollo – Piazza Aurelio Ceresa n.1 - 10080 RIBORDONE, **entro le ore 12,00 del giorno 25/11/2024** e contenere:*

- **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, in bollo da €.16,00, comprendente le dichiarazioni del richiedente che a suo carico non sussistono motivi di incompatibilità alla nomina, secondo l'Allegato A del presente Avviso;
- **CURRICULUM** in formato europeo, relativo al titolo di studio e formazione nonché all'attività svolta nell'ultimo triennio, volto a porre in evidenza la specifica competenza tecnico-scientifica posseduta nel campo professionale, oltre ad eventuali titoli accademici, pubblicazioni ed ogni altro merito, debitamente sottoscritto;

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Le risultanze saranno sottoposte alla Giunta Comunale per la nomina con apposito atto i tecnici esperti componenti la Commissione Edilizia.

L'avvenuta nomina sarà resa nota con le stesse modalità utilizzate per la pubblicità del presente bando.

5) ALTRE INFORMAZIONI

Per tutte le condizioni non previste nel presente bando di selezione si fa riferimento, per quanto applicabili, alla vigente legislazione in materia ed alla giurisprudenza prevalente.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Valter CAVALETTO.

6) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Valter CAVALETTO



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Valter Cavalletto", written over the official stamp.