

Il Comune di Ribordone indice un'asta pubblica per la vendita di Trattore agricola semovente Landini Landpower 135 TDI con caricatore frontale e accessori (Vomere sgombraneve anteriore a spinta completo di piastra omologata, Lama sgombraneve anteriore MEC.MAR di Fissore F. & C. snc, Sabbiatrice, Pala con braccio caricatore frontale, marca "ANGELONI S.r.l."), in unico lotto, di proprietà del Comune, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28/02/2025.

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base di asta, ai sensi degli artt. 73, lettera C, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. e delle disposizioni contenute nel bando d'asta pubblica.

ART. 2 - TIPOLOGIA, CARATTERISTICHE E QUANTITÀ DEI MACCHINARI E ATTREZZATURE DA ALIENARE

Le caratteristiche essenziali dei macchinari e accessori di proprietà comunale, raggruppati in unico lotto, oggetto della presente asta pubblica, sono contenute nel seguente elenco (nonché nell'allegato A) :

1. Trattrice agricola semovente Landini Landpower 135 TDI (ore di funzionamento circa 2.125);
2. Vomere sgombraneve anteriore a spinta completo di piastra omologata – marca "PELAZZA ANDREA S.a.s."
3. Lama sgombraneve anteriore MEC.MAR di Fissore F. & C. snc;
4. Sabbiatrice montata sul retro del trattore con azionamento meccanico, ribaltabile con pistoni idraulici;
5. Pala con braccio caricatore frontale, marca "ANGELONI S.r.l." ;

I macchinari e accessori sopraindicati sono posti in vendita con la formula "visti e piaciuti" nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano: l'acquirente pertanto accetta senza riserva alcuna i beni posti in vendita nello stato in cui appaiono ed esonera l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti.

ART. 3 - VINCOLO GIURIDICO

L'Amministrazione comunale intende aggiudicare i veicoli di cui all'art. 2 con la formula "visti e piaciuti", nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano.

Con la presentazione dell'offerta, nell'ipotesi in cui risultasse aggiudicatario, il concorrente si impegna ad accettare di non avanzare alcuna pretesa futura sui macchinari e attrezzature acquistate qualora dovessero presentarsi vizi occulti, guasti o malfunzionamenti.

L'Amministrazione comunale non rilascerà all'acquirente alcuna forma di garanzia sui veicoli di cui all'art.2.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri per i passaggi di proprietà dei macchinari e attrezzature, che dovranno essere espletati entro 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione, salvo il caso in cui il ritardo non dipenda dal comportamento negligente dell'acquirente. Risultano altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per carico, ritiro, trasporto dei macchinari e attrezzature dalla sede comunale ad altra destinazione disposta dall'aggiudicatario.

L'offerente, con la presentazione dell'offerta e l'accettazione di quanto indicato nel presente Foglio patti e condizioni e nel Bando d'asta, resterà vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dal giorno stabilito per la scadenza di presentazione delle offerte.

L'eventuale aggiudicazione, che sarà comunicata in forma scritta alla pec indicata o a mezzo raccomandata, costituirà impegno per l'aggiudicatario a tutti gli effetti dal giorno del ricevimento.

ART. 4 - ONERI E PENALITÀ

Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto/i di vendita e di ogni altro documento derivante e conseguente, saranno a totale carico degli acquirenti.

Spetterà ai soggetti aggiudicatari di ciascun lotto provvedere a tutte le formalità per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei macchinari e attrezzature senza che nulla sia dovuto da parte di questa Amministrazione.

Gli acquirenti sono tenuti, prima dell'uso, ad eliminare dai veicoli tutti i riferimenti (vetrofanie, stemmi, eventuale sirena, ecc.) relativi e riferiti al Comune di Ribordone.

Saranno, inoltre, a totale carico degli aggiudicatari le operazioni di ritiro e trasporto dei macchinari e attrezzature aggiudicati, dal luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione.

Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento dei macchinari e attrezzature di cui al successivo art.5 o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione, di cui agli artt.4 e 5 del presente foglio patti e condizioni, comporterà la risoluzione del contratto, l'incameramento della cauzione, nonché l'eventuale risarcimento danni.

In caso di mancato ritiro entro il termine specificato nel successivo art.5 i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento della cauzione e delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

ART. 5 - CESSIONE DEI VEICOLI - TERMINI DELLA CESSIONE – RITIRO DEI VEICOLI

Il Comune di Ribordone provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento degli importi offerti per il lotto aggiudicato (v. art. 4 del bando di gara).

L'aggiudicatario è tenuto, entro 15 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione, al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto.

Il pagamento dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario le cui coordinate verranno comunicate con la lettera di aggiudicazione.

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l'aggiudicazione sarà revocata e la cauzione incamerata.

Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto pagamento al Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo del Comune di Ribordone, a mani, previo appuntamento telefonico (0124/808865) o a mezzo e-mail: ufficiotecnico@comune.ribordone.to.it che, a sua volta, provvederà a consegnare agli aggiudicatari la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze da effettuare, a cura e spese dei predetti aggiudicatari, presso gli uffici competenti.

L'aggiudicatario, al momento del ritiro della documentazione, dovrà dichiarare le finalità dell'acquisto (trasferimento di proprietà, radiazione per l'esportazione, radiazione per rottamazione ecc.).

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà dei macchinari e accessori acquistati al Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo del Comune di Ribordone ed al relativo ritiro degli stessi entro e non oltre il termine di 20 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla registrazione del predetto passaggio di proprietà.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine il Comune, fermo restando l'incameramento della cauzione e delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi, provvederà ad addebitare una penale pari ad € 30,00 (trenta) per ogni giorno di ritardo.

I macchinari e attrezzature oggetto della presente vendita saranno consegnati agli aggiudicatari nel luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione, previo appuntamento.

Il ritiro dei beni dovrà avvenire da parte dell'aggiudicatario, o da persona da lui autorizzata, garantendo l'assoluta rispondenza alle norme contenute nel Testo unico D.lgs. 81/08 e s.m.i.

La rispondenza alle suddette norme e a tutte le altre norme vigenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, dovrà essere perseguita in ogni caso, sia dal punto di vista formale che sostanziale, in modo da rendere la prestazione sicura in tutti gli aspetti ed in ogni momento.

L'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai veicoli dopo l'indizione della gara, prima del loro ritiro.

ART. 6 - ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso il luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei mezzi e attrezzature loro aggiudicati.

ART. 7 – CESSIONE

E' fatto assoluto divieto alla Ditta/Società/Ente/Associazione/Privato, pena la nullità dell'atto, di cedere a qualsiasi titolo, l'aggiudicazione del lotto prima del completamento di tutte le formalità previste per la stessa aggiudicazione.

In caso di accertata violazione alle norme del presente Foglio patti e condizioni l'Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento del danno e l'incameramento della cauzione, ha la facoltà di dichiarare risolta l'esecuzione di vendita.

ART. 8 - ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI – CONTROVERSIE

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Foglio patti e condizioni e del Bando d'asta, nessuna esclusa.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Ivrea. È escluso, nella fattispecie il ricorso al giudizio arbitrale di cui agli artt. 806 e seguenti del C.p.c.

IL SOTTOSCRITTO OFFERENTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Valter CAVALETTO
(Firmato digitalmente)

La presente dichiarazione, rilasciata anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.